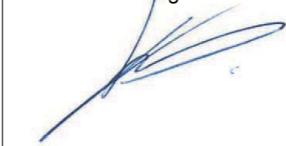
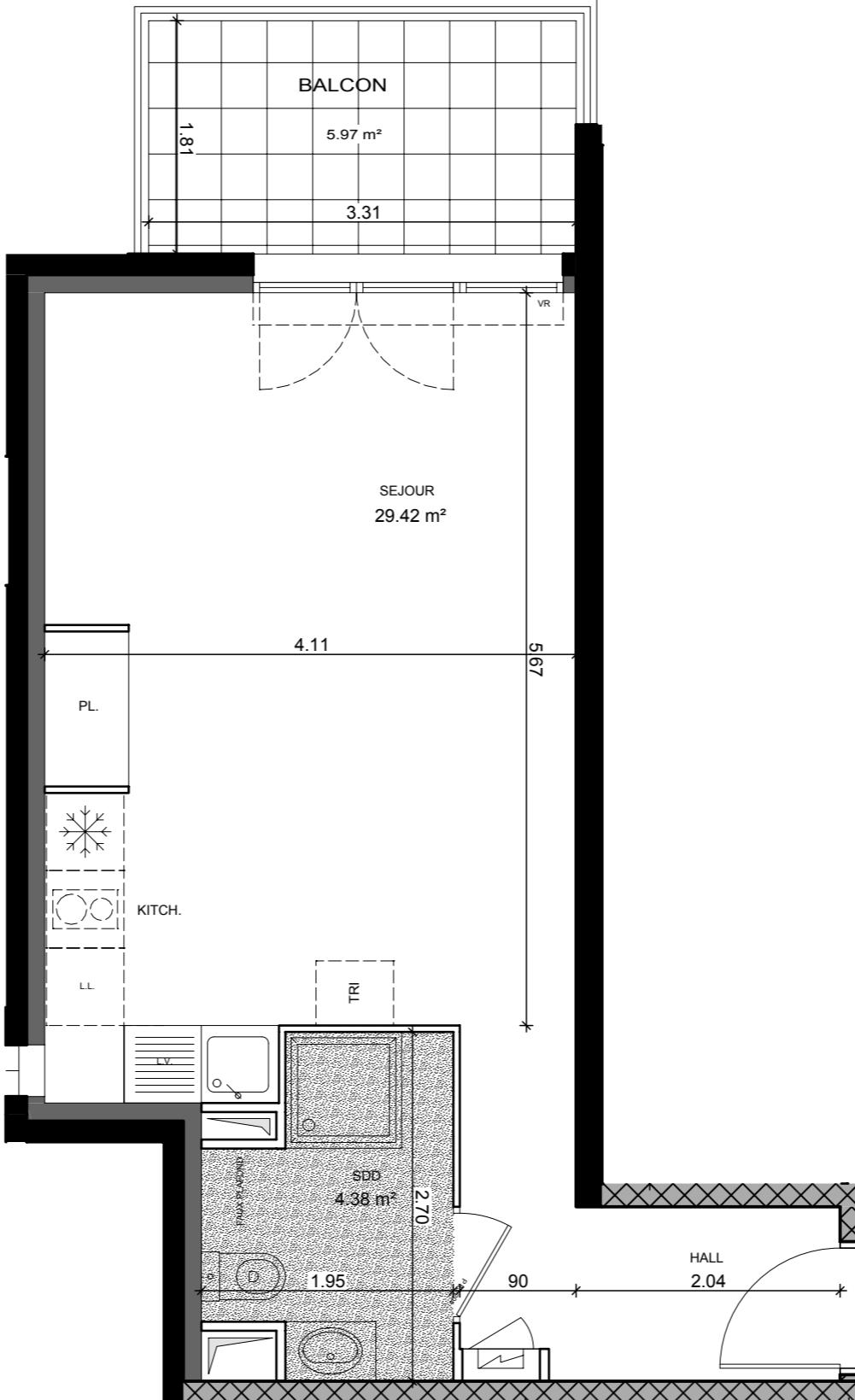
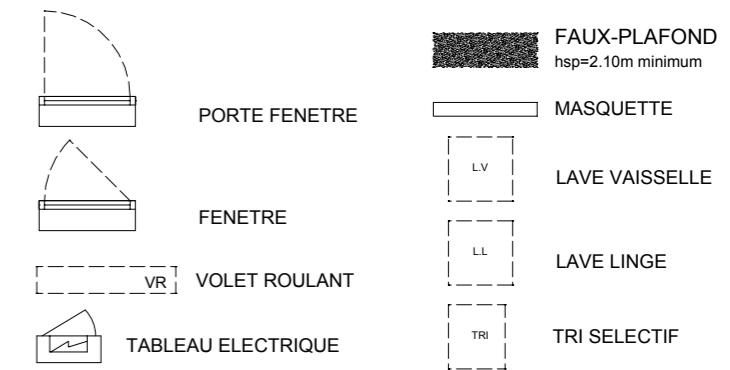


 <p>BONAPARTE PROMOTION</p>	<p>Maître d'ouvrage: SCCV NICE BELLISSIMA L'Arenas 455 Promenade des Anglais 06200 Nice</p> <p>Le 22/02/2017</p> <p>Visa contrôle du Maître d'Ouvrage</p> 	<p>Document dressé par: ARCHITECTES COTE D'AZUR A. BELHASSEN P. CLAVEL J.C. LABORDE " Le Quadra" 455 Promenade des Anglais 06200 Nice</p>	<h1>Résidence Bellissima</h1> <p>Boulevard Jean Behra 06100 Nice</p>		<p>Etage R+3</p> <p>Logement n° 303</p> <p>Type Studio</p> <p>Parking(s) n°</p>			
			 <p>The floor plan illustrates a studio layout. It features a large living room/kitchen area measuring 29.42 m². A separate kitchenette (KITCH.) includes a sink (LV), a built-in oven (LL), and a dishwasher (TRI). A small bathroom (SDD) contains a toilet (D), a bidet (B), a shower (S), and a washbasin (W). A balcony (BALCON) adds 5.97 m² to the total habitable surface. The plan also shows a central hall (HALL) with a width of 2.04 m and a depth of 1.95 m. A staircase (St.) leads down from the studio level.</p>					
			<p><b>TABLEAU DES SURFACES HABITABLES</b></p> <table border="1"> <tr> <td>Séjour + Kitch. + Hall</td> <td>29.42 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>SDD</td> <td>4.38 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td><b>TOTAL surface habitable</b></td> <td><b>33.80 m<sup>2</sup></b></td> </tr> </table>			Séjour + Kitch. + Hall	29.42 m <sup>2</sup>	SDD
Séjour + Kitch. + Hall	29.42 m <sup>2</sup>							
SDD	4.38 m <sup>2</sup>							
<b>TOTAL surface habitable</b>	<b>33.80 m<sup>2</sup></b>							
<p><b>Balcon</b></p> <p>5.97 m<sup>2</sup></p>								
 <ul style="list-style-type: none"> <li>FAUX-PLAFOND hsp=2.10m minimum</li> <li>MASQUETTE</li> <li>LAVE VAISSELLE</li> <li>LAVE LINGE</li> <li>TRI SELECTIF</li> <li>PORE FENETRE</li> <li>FENETRE</li> <li>VOLET ROULANT</li> <li>TABLEAU ELECTRIQUE</li> </ul>								
<p><b>PLAN DE REPERAGE</b></p> 								
<p>Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et / ou réglementaires. Les surfaces, cotes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et format des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.</p>								