



## LOT 5C.J.35 - 5 pièces

Entrée	5.2 m <sup>2</sup>
Séjour - Cuisine	28.3 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.9 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.9 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10.9 m <sup>2</sup>
Chambre 4	10.7 m <sup>2</sup>
Sdb	5.0 m <sup>2</sup>
Sde	2.8 m <sup>2</sup>
WC	1.8 m <sup>2</sup>
Dgt	3.3 m <sup>2</sup>
SURFACE HABITABLE	
	89.8 m <sup>2</sup>

**EGENDE**

	Soffite hsp 2.20m mini		STS Stores solaires extérieurs
	Platelage bois		STE Stores occultants extérieurs
	Carrelage		VP Volets pliants
	Marche en béton		FE Fenêtre avec allège vitrée ht env.100cm
<b>RP</b>	Robinet de puisage		PF Porte-fenêtre
<b>TRI</b>	Emplacement pour bac à tri		VF Vitrage fixe
<b>PL</b>	Placard		GC Garde-corps
	Emplacement placard non fourni		F Réfrigerateur
<b>EEP</b>	Evacuation eaux pluviales		LL Lave-linge
			LV Lave-vaisselle

**NOTA :**

- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
- Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
- Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappe de visite, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements et implantation électriques, la hauteur sous plafond ainsi que la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
- La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre les niveaux finis intérieurs et extérieurs.
- Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
- L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur le plan n'est pas fourni sauf évier, kitchenette et éléments sanitaires.
- La représentation paysagère (notamment talus, plantations) des jardins figure à titre purement indicatif au stade de la présente réservation.

