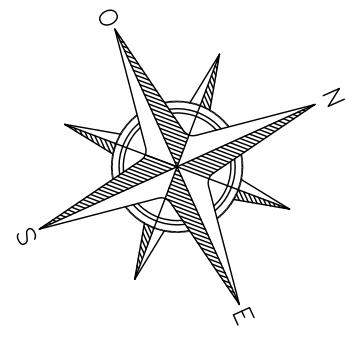
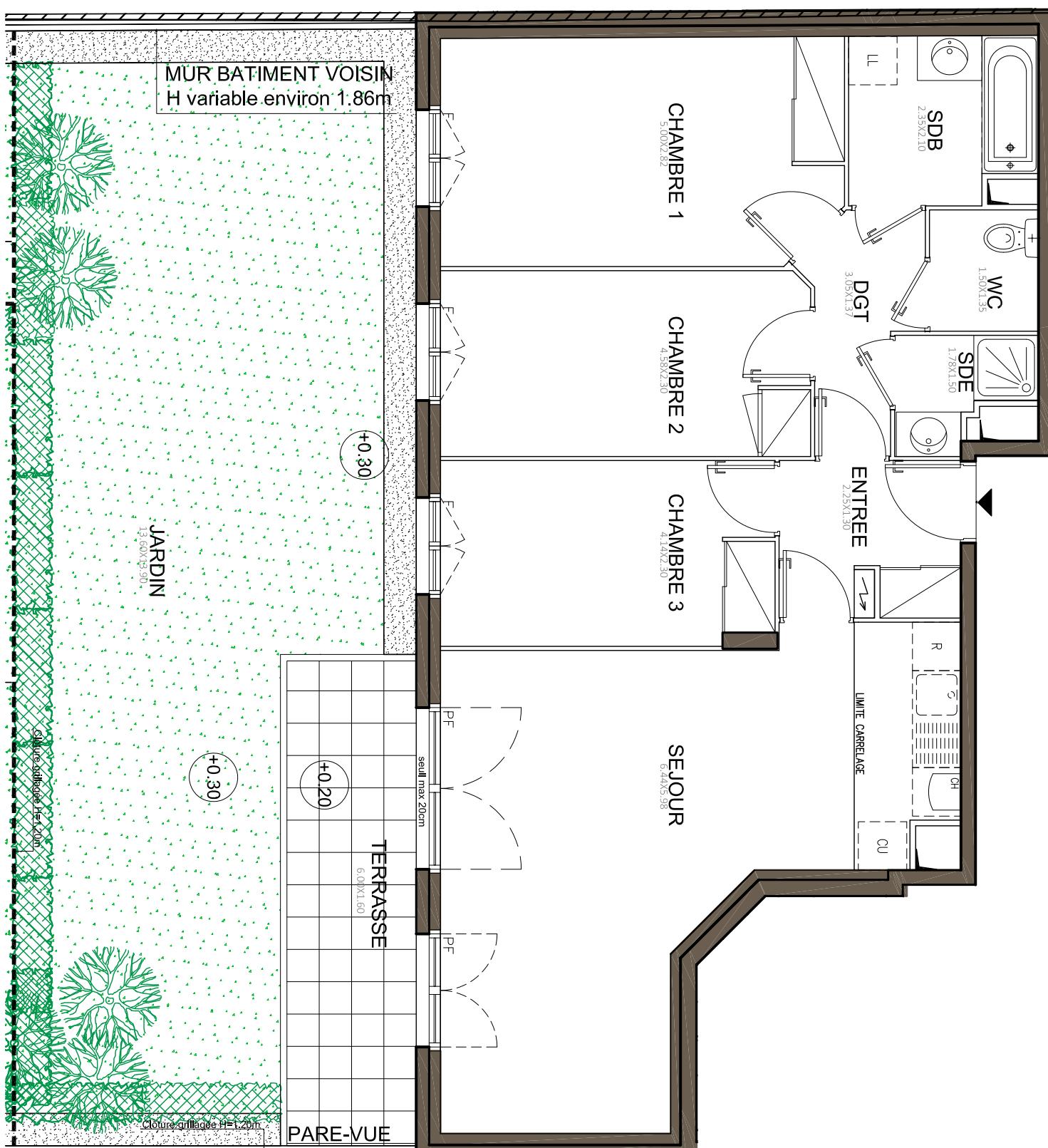


# 72/74 rue Gambetta FONTENAY-SOUS-BOIS



0  
1m  
2m  
3m

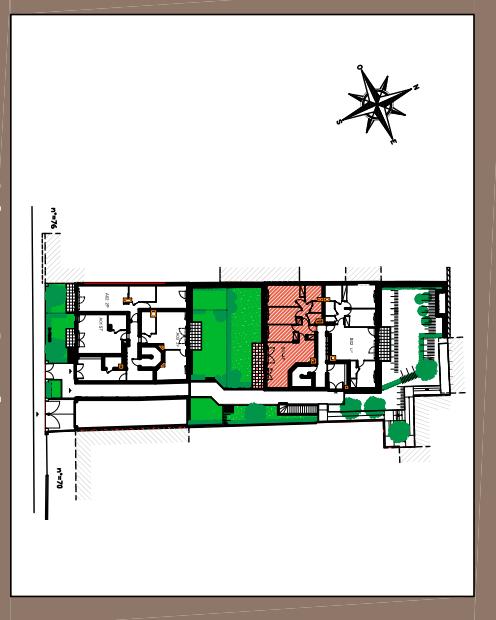


## TABLEAU DES SURFACES (compris placards)

ENTREE : 4.18 m<sup>2</sup>  
SEJOUR : 27.74 m<sup>2</sup>  
CHAMBRE 1: 13.87 m<sup>2</sup>  
CHAMBRE 2: 10.47 m<sup>2</sup>  
CHAMBRE 3: 9.37 m<sup>2</sup>  
SALLE DE BAIN: 4.67 m<sup>2</sup>  
SALLE D'EAU: 2.03 m<sup>2</sup>  
WC: 2.03 m<sup>2</sup>  
DEGAGEMENT: 3.52 m<sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE** 77.88 m<sup>2</sup>  
**TERRASSE:** 9.60 m<sup>2</sup>  
**JARDIN:** 53.0 m<sup>2</sup>  
**SURFACE TOTALE** 140.48 m<sup>2</sup>

72/74 rue Gambetta  
94120 FONTENAY-SOUS-BOIS



Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.  
Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier entre 0 et 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

**BONAPARTE**  
**PROMOTION**