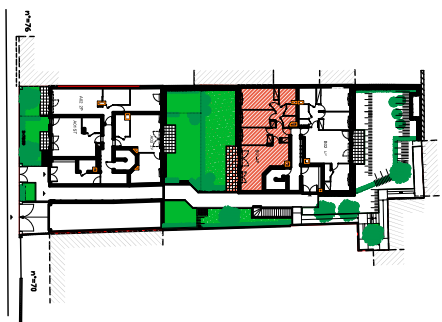
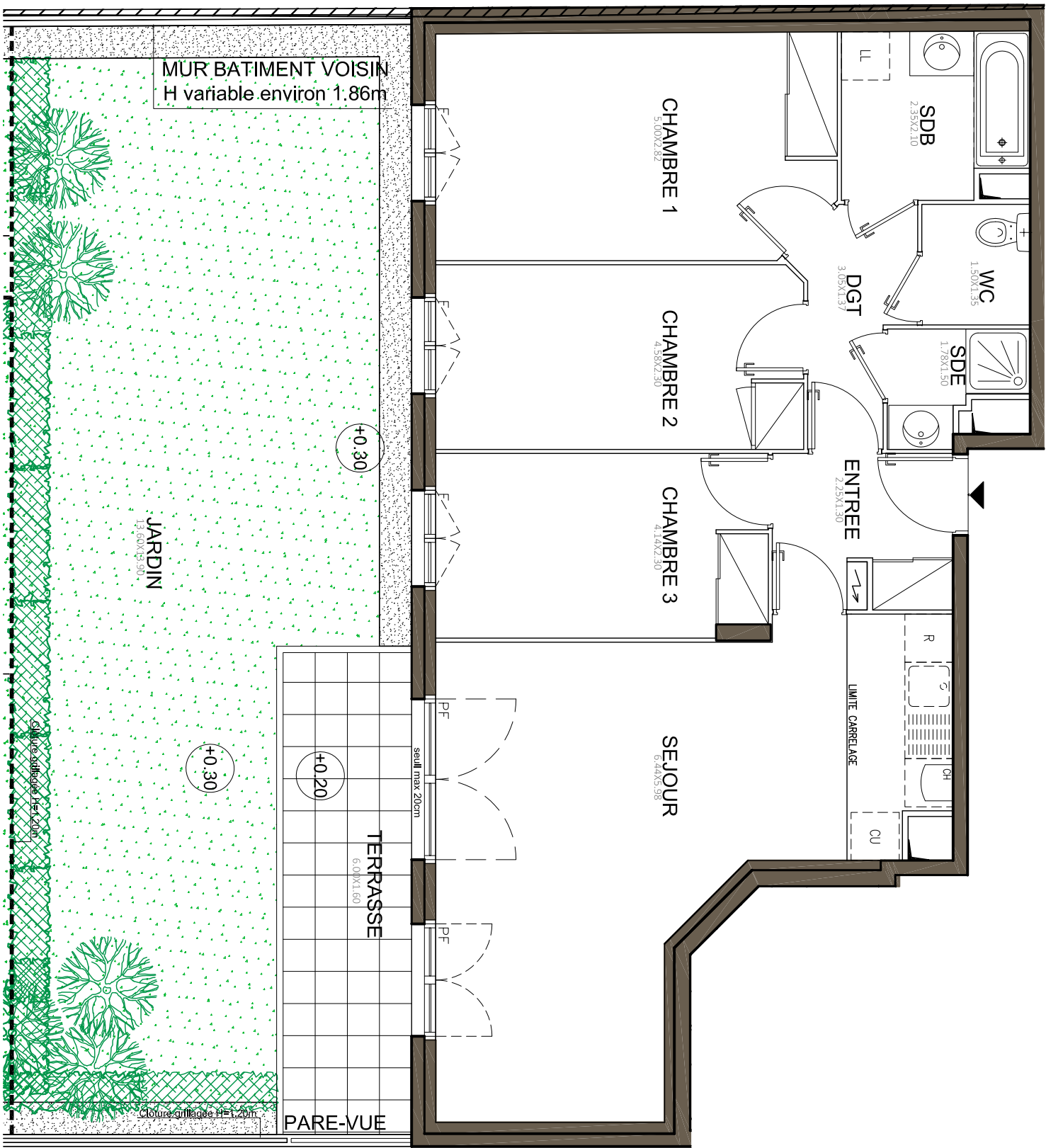
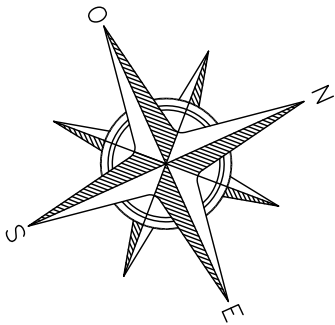


72/74 rue Gambetta
FONTENAY-SOUS-BOIS



72/74 rue Gambetta
94120 FONTENAY-SOUS-BOIS

Appartement 4 PIECES
Lot n° B01

BATIMENT B - Rez-de-Chaussée

TABEAU DES SURFACES
(compris placards)

ENTREE :	4.18 m ²
SEJOUR :	27.74 m ²
CHAMBRE 1 :	13.87 m ²
CHAMBRE 2 :	10.47 m ²
CHAMBRE 3 :	9.37 m ²
SALLE DE BAIN :	4.67 m ²
SALLE D'EAU :	2.03 m ²
WC :	2.03 m ²
DEGAGEMENT :	3.52 m ²

SURFACE HABITABLE 77.88 m²

TERRASSE :	9.60 m ²
JARDIN :	53.0 m ²

SURFACE TOTALE 140.48 m²

LEGENDE			
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VB	Volet battant	R	Réfrigérateur
GC	Garde corps	CH	Chaudière
	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

PLAN DE RESERVATION		
INDICE :	A	DATE : 23-03-2018

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.